

ΛΙΣΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΣΕ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΣΤΗΝ ΓΔ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΕ

I. Περιγραφή των βασικών στοιχείων

- Σαφής και λεπτομερής περιγραφή του έργου και των επιλέξιμων δαπανών του, συμπεριλαμβανομένου ενός business plan (εάν είναι διαθέσιμο).
- Σαφής και λεπτομερής περιγραφή της οργανωτικής δομής του έργου και των ενδεχόμενων διασυνδέσεων μεταξύ των εμπλεκόμενων φορέων: ιδιοκτήτης της υποδομής (owner) / κύριος του έργου (developer of the project), διαχειριστής (operator) / παραχωρησιούχος, χρήστες (πρόκειται για ξεχωριστές οντότητες με διαφοροποιημένες λειτουργίες ή όχι; Ποιοι είναι οι δικαιούχοι της ενίσχυσης;).
- Σαφής και λεπτομερής περιγραφή των χρηματοοικονομικών ροών μεταξύ των εμπλεκόμενων στο έργο φορέων (τίμημα που καταβάλλει ο φορέας εκμετάλλευσης ή / και οι χρήστες και το οποίο συμβαδίζει με τους όρους της αγοράς).
- Διευκρινίσεις για την ύπαρξη ή μη πλεονεκτήματος, εξεταζόμενο σε τρία επίπεδα (ιδιοκτήτης/κύριος του έργου, φορέας εκμετάλλευσης /παραχωρησιούχος και χρήστης. Για περαιτέρω οδηγίες βλ. analytical grids για τις υποδομές). Ποιοι δικαιούχοι εμπλέκονται;
- Λεπτομερής περιγραφή των τμημάτων / δυναμικότητας/χρονικών περιόδων χρήσης της υποδομής που δεν θα χρησιμοποιηθούν για δραστηριότητες οικονομικού χαρακτήρα (βλ. αντίστοιχο τμήμα της Ανακοίνωσης της Επιτροπής σχετικά με την έννοια της κρατικής ενίσχυσης), καθώς και των αντίστοιχών επενδυτικών δαπανών.
- Λεπτομερής περιγραφή των τμημάτων της υποδομής που θα χρησιμοποιηθούν για λοιπές δραστηριότητες πέραν του κύριου σκοπού αυτής (π.χ. στην περίπτωση των λιμένων, τα εμπορικά καταστήματα, οι χώροι στάθμευσης κτλ). Σε περίπτωση που τα τμήματα αυτά λάβουν κρατική ενίσχυση, απαιτούνται διευκρινίσεις σχετικά με τη συμβατότητά της.
- Διευκρινίσεις αναφορικά με τη διενέργεια ή μη δημόσιου διαγωνισμού (σύναψη δημόσιας σύμβασης), όπου απαιτείται.

II. ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΑΣ

- Ανάλυση του στόχου κοινού ενδιαφέροντος που προωθείται μέσω της κρατικής ενίσχυσης που χορηγείται στο συγκεκριμένο έργο (με αναφορά στο νομικό πλαίσιο της Ε.Ε. ή σε Ανακοινώσεις της Επιτροπής σχετικά με τον υπό εξέταση τομέα).
- Επιβεβαίωση ότι η έναρξη των εργασιών δεν προηγείτο της αίτησης χορήγησης της ενίσχυσης προς την χορηγούσα αρχή.
- Ανάλυση χρηματοδοτικού κενού που θα περιλαμβάνει:
 - Πίνακα excel, κατά προτίμηση με τους μαθηματικούς τύπους σε πραγματικές τιμές.
 - Αναφορά όλων των θετικών και αρνητικών χρηματοροών (έσοδα – έξοδα) του έργου υποδομής στο επίπεδο του δικαιούχου (όπως προαναφέρθηκε) για το σύνολο της οικονομικής ζωής του έργου.
 - Συνυπολογισμό της υπολειμματικής αξίας, όπου αφορά.
 - Τιμές που θα εκφράζονται σε όρους Καθαρής Παρούσας Αξίας (ΚΠΑ): Δύναται να εφαρμοστεί προεξοφλητικό επιτόκιο 4% σύμφωνα με τον οδηγό της DG REGIO. Για την εφαρμογή υψηλότερων προεξοφλητικών επιτοκίων, είναι απαραίτητη σχετική αιτιολόγηση (πχ. υψηλότερο κόστος κεφαλαίου, υψηλότερη αναμενόμενη απόδοση του συγκεκριμένου τομέα/ έργου).
 - Το κόστος κεφαλαίου δεν λαμβάνεται υπόψη, δεδομένου ότι καλύπτεται από το προεξοφλητικό επιτόκιο.
 - **Δεν** συμπεριλαμβάνονται θετικές και αρνητικές χρηματοροές (έσοδα – έξοδα) των τμημάτων της υποδομής/της δυναμικότητας αυτής, οι οποίες δεν χρησιμοποιούνται για δραστηριότητες οικονομικού χαρακτήρα.
- Πλήρης και λεπτομερής αιτιολόγηση των στοιχείων που αποστέλλονται, των παραμέτρων που λαμβάνονται υπόψη και των σχετικών παραδοχών.
- Αιτιολόγηση του περιορισμένου αντίκτυπου στον ανταγωνισμό που συνεπάγεται η χρηματοδότηση του έργου υποδομής.