

3. ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΗΝΙΑΣ

ΝΗΣΟΣ: ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑ
ΔΗΜΟΣ: ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Για όλες τις Ζώνες Σ.Ο. = 1,00

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

ΧΙΧ: 2,10 ΧΧΙΙ: 1,80 ΧΧVI: 1,40 ΧΧΧΙΙ: 0,80 ΧΧΧΙΙΙ: 0,70 ΧΧΧVI: 0,40

D₁: Σ.Α.Ο. = 1,40

Σ.Α.Ο. = 1,75 υπό την προϋπόθεση ότι στο ισόγειο έχει πραγματοποιηθεί εμπορική χρήση.

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

A Ζώνη: Γραμμικές

ΒΑΛΛΙΑΝΟΥ ΠΑΝ. (από Πλατ. Βαλλιάνου μέχρι Ρόκκου Βεργωτή)	1.050 €
ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' (από Πλατ. Βαλλιάνου μέχρι Γερ. Φωκά)	1.050 €
ΒΕΡΓΩΤΗ ΓΕΩΡΓ. (από Ρόκκου Βεργωτή – Γερμενή μέχρι Καλυψούς Βεργωτή)	1.050 €
ΔΙΑΔΟΧΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ (από Δεβοσέτου μέχρι Ρόκκου Βεργωτή)	1.050 €
21ης ΜΑΪΟΥ	1.050 €
ΜΕΤΑΞΑ ΙΩΑΝΝΟΥ (ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗ)	1.050 €
ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΛΛΙΑΝΟΥ	1.050 €
ΣΙΤΕΜΠΟΡΩΝ	1.050 €

B Ζώνη: ΙΩΑΝΝΟΥ ΜΕΤΑΞΑ (ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗ) – ΔΕΒΟΣΕΤΟΥ – ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΕΡΓΩΤΗ – ΠΑΪΣΙΟΥ ΧΟΪΔΑ – ΕΥΑΓΓ. ΜΠΑΣΙΑ 2 – ΒΥΡΩΝΟΣ – ΛΑΣΣΗΣ – ΤΖΑΒΕΛΛΑ – ΗΡΟΔΟΤΟΥ – ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ – ΕΛΛΗΝ. ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ – ΑΡΕΩΣ – ΙΩΑΝΝΟΥ ΜΕΤΑΞΑ – ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ – ΙΩΑΝΝΟΥ ΜΕΤΑΞΑ (ΑΝΤΩΝΗ ΤΡΙΤΣΗ)	1.000 €
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------

Γ Ζώνη: ΕΛΛΗΝ. ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ – ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ – ΗΡΟΔΟΤΟΥ – ΤΖΑΒΕΛΛΑ – ΛΑΣΣΗΣ – ΒΥΡΩΝΟΣ – ΕΥΑΓΓ. ΜΠΑΣΙΑ 2 – ΠΑΪΣΙΟΥ ΧΟΪΔΑ – ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΕΡΓΩΤΗ – ΔΕΒΟΣΕΤΟΥ – ΙΩΑΝΝΟΥ ΜΕΤΑΞΑ – ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 – ΣΤΑΜ. ΠΥΛΑΡΙΝΟΥ 2 – Ι. ΤΣΙΓΑΝΤΕ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 22 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 – Ι. ΤΣΙΓΑΝΤΕ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 – ΥΔΡΑΣ – ΑΡΕΩΣ – ΕΛΛΗΝ. ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ	950 €
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

Δ Ζώνη: ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΕΡΓΩΤΗ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 – Ν. ΣΚΛΑΒΟΥ – ΣΤΑΜ. ΠΥΛΑΡΙΝΟΥ 2 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 – ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΕΡΓΩΤΗ	900 €
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

Ε Ζώνη: ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 (ΒΙΠΕ)	600 €
--------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΑΒΛΙΧΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	1,3
ΑΓΙΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ	1,9
ΑΙΤΩΛΟΥ ΚΟΣΜΑ (από Δεβοσέτου μέχρι Παν. Πλέσσα)	1,4
ΑΙΤΩΛΟΥ ΚΟΣΜΑ (από Παν. Πλέσσα μέχρι Ανώνυμο 16) δεξιά	1,4

	Σ.Ε.
ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	
ΑΙΤΩΛΟΥ ΚΟΣΜΑ (από Ανώνυμο 16 μέχρι Ανώνυμο 1) δεξιά	1,4
ΑΙΤΩΛΟΥ ΚΟΣΜΑ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 17) δεξιά	1,4
ΑΙΤΩΛΟΥ ΚΟΣΜΑ (από Παν. Πλέσσα μέχρι Ανώνυμο 17) αριστερά	1,4
ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ	1,5
ΑΝΝΙΝΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ	1,4
ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ	1,4
ΑΡΓΟΝΑΥΤΩΝ	1,4
ΑΡΕΩΣ (από Ι. Μεταξά μέχρι Ελλ. Ερυθρού Σταυρού)	1,4
ΑΡΕΩΣ (από Ελ. Ερυθρού Σταυρού μέχρι Μακεδονίας)	1,4
ΑΡΕΩΣ (από Μακεδονίας μέχρι Τσιγάντε)	1,4
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ	1,8
ΒΑΛΛΙΑΝΟΥ ΠΑΝΑΓΗ (από Πλατ. Βαλλιάνου μέχρι Ρόκκου Βεργωτή) δεξιά	2,5
ΒΑΛΛΙΑΝΟΥ ΠΑΝΑΓΗ (από Πλατ. Βαλλιάνου μέχρι Ρόκκου Βεργωτή) αριστερά	2,6
ΒΑΝΔΩΡΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	1,7
ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' (από Πλατ. Παναγή Βαλλιάνου μέχρι Μαρ. Γερουλάνου)	2,6
ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' (από Μαρ. Γερουλάνου μέχρι Ιωσήφ Μομφεράτου)	2,6
ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' (από Ιωσήφ Μομφεράτου μέχρι Γερ. Φωκά)	2,6
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ	1,4
ΒΕΡΓΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Καλυψούς Βεργωτή μέχρι Ρόκκου Βεργωτή) αριστερά	2,6
ΒΕΡΓΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Καλυψούς Βεργωτή μέχρι Γερμενή) δεξιά	2,6
ΒΕΡΓΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Γερμενή μέχρι Παΐσιου Χοϊδά) δεξιά	2,5
ΒΕΡΓΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Ρόκκου Βεργωτή μέχρι Βανδώρου) αριστερά	2,5
ΒΕΡΓΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Παΐσιου Χοϊδά μέχρι Δεβοσέτου) δεξιά	2,1
ΒΕΡΓΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Βανδώρου μέχρι Δεβοσέτου) αριστερά	2,1
ΒΕΡΓΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Δεβοσέτου μέχρι Θεμιστοκλέους – Προέκταση Θεμιστοκλέους)	1,7
ΒΕΡΓΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Θεμιστοκλέους μέχρι Ανώνυμο 2) δεξιά	1,7
ΒΕΡΓΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Προέκταση Θεμιστοκλέους μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) αριστερά	1,7
ΒΕΡΓΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Ανώνυμο 2 μέχρι Ανώνυμο 14) δεξιά	1,4
ΒΕΡΓΩΤΗ ΚΑΛΥΨΟΥΣ	2,6
ΒΕΡΓΩΤΗ ΡΟΚΚΟΥ	2,7
ΒΙΝΙΕΡΑΤΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ	2,0
ΒΙΝΙΕΡΑΤΟΥ ΠΑΝΑΓΗ	2,0
ΒΥΡΩΝΟΣ (από Ιωάννου Μεταξά μέχρι Γεωργίου Βεργωτή)	2,7
ΒΥΡΩΝΟΣ (από Γεωργίου Βεργωτή μέχρι Ζερβού Ηλία)	2,0
ΒΥΡΩΝΟΣ (από Ζερβού Ηλία μέχρι Λάσσης)	1,4
ΓΕΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	1,4
ΓΕΡΜΕΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Γεωργίου Βεργωτή μέχρι Ηλία Ζερβού)	1,3
ΔΑΥΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (από Ιωάννου Μεταξά μέχρι Χαροκόπου)	1,4
ΔΑΥΗ ΜΙΚΕΛΗ	1,4
ΔΕΒΟΣΕΤΟΥ (από Ιωάννου Μεταξά μέχρι Σιτεμπόρων) δεξιά	2,6
ΔΕΒΟΣΕΤΟΥ (από Ιωάννου Μεταξά μέχρι Κοσμά Αιτωλού) αριστερά	2,6
ΔΕΒΟΣΕΤΟΥ (από Σιτεμπόρων μέχρι Γεωργίου Βεργωτή) δεξιά	2,5
ΔΕΒΟΣΕΤΟΥ (από Κοσμά Αιτωλού μέχρι Γεωργίου Βεργωτή) αριστερά	2,5
ΔΕΒΟΣΕΤΟΥ (από Γεωργίου Βεργωτή μέχρι Σουηδίας)	1,4
ΔΕΛΛΑΔΕΤΣΙΜΑ ΑΓΓΕΛΟΥ	1,7
ΔΕΛΛΑΔΕΤΣΙΜΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (από Βασιλέως Γεωργίου μέχρι Χαροκόπου)	1,7
ΔΕΛΛΑΠΟΡΤΑ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ	1,8
ΔΙΑΔΟΧΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ (από Ρόκκου Βεργωτή μέχρι Βύρωνος)	2,6
ΔΙΑΔΟΧΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ (από Βύρωνος μέχρι Βασ. Βανδώρου)	2,7
ΔΙΑΔΟΧΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ (από Βανδώρου μέχρι Ανδρέου Μεταξά)	2,6
ΔΙΑΔΟΧΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ (από Ανδρέου Μεταξά μέχρι Δεβοσέτου)	2,1
ΔΙΑΚΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	1,4
ΔΟΡΙΖΑ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ (από Βασιλέως Γεωργίου Β' μέχρι Χαροκόπου)	1,4
ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ	2,0
21ης ΜΑΪΟΥ	2,5
ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ	1,4
ΕΠΙΦΑΝΗ	1,8
ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ	2,7
ΖΑΚΥΝΘΟΥ	1,8
ΖΕΡΒΟΥ ΗΛΙΑ	1,8
ΗΠΕΙΡΟΥ (από Ιωάννου Μεταξά μέχρι Ελλην. Ερυθρού Σταυρού)	1,4
ΘΡΑΚΗΣ (από Ιωάννου Μεταξά μέχρι Ελλην. Ερυθρού Σταυρού)	1,4
ΙΓΓΛΕΣΗ ΧΑΡ. (από Δεβοσέτου μέχρι Ανώνυμο 1) αριστερά	1,4

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΙΓΓΛΕΣΗ ΧΑΡ. (από Δεβοσέτου μέχρι Προέκταση Θεμιστοκλέους) δεξιά	1,4
ΙΓΓΛΕΣΗ ΧΑΡ. (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 17) αριστερά	1,4
ΙΓΓΛΕΣΗ ΧΑΡ. (από Προέκταση Θεμιστοκλέους μέχρι Ανώνυμο 17) δεξιά	1,4
ΙΘΑΚΗΣ (από Ιωαν. Μεταξά μέχρι Γεωργίου Βεργωτή)	1,8
ΙΘΑΚΗΣ (από Γεωργίου Βεργωτή μέχρι Ηλία Ζερβού)	1,3
ΙΣΡΑΗΛ	1,7
ΚΑΛΛΙΓΑ ΓΕΡΜΑΝΟΥ (από Παϊσίου Χοϊδά μέχρι Σουηδίας)	1,3
ΚΑΡΟΥΣΟΥ	1,4
ΚΕΦΑΛΟΥ (από Ιωάννου Μεταξά μέχρι Γεωργίου Βεργωτή)	2,3
ΚΕΦΑΛΟΥ (από Γεωργίου Βεργωτή μέχρι Γερμανού Καλλιγιά)	1,3
ΚΟΡΓΙΑΛΕΝΙΑ ΜΑΡΙΝΟΥ	1,4
ΚΡΑΣΑ	1,9
ΚΡΗΤΗΣ	2,0
ΚΥΠΡΟΥ	1,4
ΛΑΣΣΗΣ (από Χαροκόπου μέχρι Τζαβέλλα) δεξιά	1,9
ΛΑΣΣΗΣ (από Τζαβέλλα μέχρι Οδυσσέως) δεξιά	1,9
ΛΑΣΣΗΣ (από Ηλία Ζερβού μέχρι Βύρωνος) αριστερά	1,9
ΛΑΣΣΗΣ (από Οδυσσέως μέχρι προέκταση Βύρωνος) δεξιά	1,8
ΛΑΣΣΗΣ (από Βύρωνος μέχρι Παϊσίου Χοϊδά – Ν. Σκλάβου)	1,4
ΛΑΣΚΑΡΑΤΟΥ Α.	1,9
ΛΑΥΡΑΓΚΑ ΔΙΟΝ.	1,8
ΛΕΙΒΑΔΑ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ	1,8
ΛΕΥΚΑΔΟΣ	1,3
ΛΟΒΕΡΔΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ	1,4
ΛΟΥΚΑΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ (από Σιτεμπόρων μέχρι Γ. Βεργωτή)	2,0
ΜΑΡΣΕΣΙΝΗ ΠΑΝΑΓΗ	1,4
ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	1,4
ΜΕΤΑΞΑ ΑΝΔΡΕΑ (από Ιωάννου Μεταξά μέχρι Σιτεμπόρων)	2,7
ΜΕΤΑΞΑ ΑΝΔΡΕΑ (από Σιτεμπόρων μέχρι Βεργωτή)	2,5
ΜΕΤΑΞΑ ΑΝΔΡΕΑ (από Γεωργίου Βεργωτή μέχρι Μαρ. Κοργιαλένια)	1,2
ΜΕΤΑΞΑ ΙΩΑΝ. (ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗ) (από Όριο Σχεδίου Πόλεως μέχρι Παναγή Πλέσσα)	2,3
ΜΕΤΑΞΑ ΙΩΑΝΝΟΥ (ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗ) (από Παναγή Πλέσσα μέχρι Δεβοσέτου)	2,3
ΜΕΤΑΞΑ ΙΩΑΝΝΟΥ (ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗ) (από Δεβοσέτου μέχρι Ανδρέα Μεταξά) αριστερά	2,5
ΜΕΤΑΞΑ ΙΩΑΝΝΟΥ (ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗ) (από Ανδρέα Μεταξά μέχρι Επτανήσου) αριστερά	2,6
ΜΕΤΑΞΑ ΙΩΑΝΝΟΥ (ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗ) (από Σημείο Α μέχρι Σημείο Β) δεξιά	
(ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ)	2,6
ΜΕΤΑΞΑ ΙΩΑΝΝΟΥ (ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗ) (από Επτανήσου μέχρι Βύρωνος) αριστερά	2,5
ΜΕΤΑΞΑ ΙΩΑΝΝΟΥ (ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗ) (από Βύρωνος μέχρι Μίνως) αριστερά	2,5
ΜΕΤΑΞΑ ΙΩΑΝΝΟΥ (ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗ) (από Μίνως μέχρι Ρόκκου Βεργωτή) αριστερά	2,5
ΜΕΤΑΞΑ ΙΩΑΝΝΟΥ (από Ρόκκου Βεργωτή μέχρι Ι. Μομφεράτου) αριστερά	2,4
ΜΕΤΑΞΑ ΙΩΑΝΝΟΥ (από Ι. Μομφεράτου μέχρι Ισραήλ)	2,1
ΜΕΤΑΞΑ ΙΩΑΝΝΟΥ (από Ισραήλ μέχρι Άρεως) αριστερά	1,9
ΜΕΤΑΞΑ ΣΤΑΥΡΟΥ	1,8
ΜΗΝΙΑΤΗ ΗΛΙΑ (από Α. Λασκαράτου μέχρι Ιωσήφ Μομφεράτου)	1,8
ΜΗΝΙΑΤΗ ΗΛΙΑ (από Ιωσήφ Μομφεράτου μέχρι Γ. Δόριζα)	1,4
ΜΙΝΩΣ	1,4
ΜΟΛΦΕΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	1,8
ΜΟΜΦΕΡΑΤΟΥ ΙΩΣΗΦ	2,2
ΜΠΑΣΙΑ 1	1,8
ΜΠΟΝΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	1,4
ΝΙΦΟΡΑΤΟΥ ΛΟΥΚΑ	1,4
ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ	1,4
ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΝΑΓΗ ΒΑΛΛΙΑΝΟΥ	2,7
ΠΛΑΤΩΝΟΣ	1,4
ΠΛΕΣΣΑ ΠΑΝΑΓΗ (από Ιωάννου Μεταξά μέχρι Κοσμά Αιτωλού) δεξιά	1,4
ΠΛΕΣΣΑ ΠΑΝΑΓΗ (από Ιωάννου Μεταξά μέχρι Κ. Αιτωλού) αριστερά	1,4
ΠΛΕΣΣΑ ΠΑΝΑΓΗ (από Κ. Αιτωλού μέχρι Γεωργίου Βεργωτή)	1,4
ΠΥΛΑΡΙΝΟΥ ΙΑΚΩΒΟΥ (από Μαρ. Γερουλάνου μέχρι Γερ. Φωκά)	1,4
ΣΙΤΕΜΠΟΡΩΝ (από Επτανήσου μέχρι Σπ. Λουκάτου)	2,6
ΣΙΤΕΜΠΟΡΩΝ (από Σπ. Λουκάτου μέχρι Δεβοσέτου)	2,4
ΣΟΛΩΜΟΥ Α.	1,3
ΣΟΥΗΔΙΑΣ (από Παϊσίου Χοϊδά – Ν. Σκλάβου μέχρι Δεβοσέτου)	1,5
ΣΟΥΗΔΙΑΣ (από Δεβοσέτου μέχρι Ανώνυμο 2 – Γ. Βεργωτή)	1,4

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΣΩΤΗΡΟΣ	1,8
ΤΖΑΒΕΛΛΑ	1,1
ΤΣΙΤΣΕΛΗ ΗΛΙΑ	1,7
ΤΥΠΑΛΔΟΥ ΙΑΚΩΒΑΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	1,4
ΦΙΛΙΠΠΟΥ	1,4
ΦΩΚΑ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ	1,7
ΦΩΚΑ ΙΩΑΝΝΟΥ (από Βασιλέως Γεωργίου Β' μέχρι Χαροκόπου)	1,4
ΧΑΡΜΠΟΥΡΗ (από Μαρίνου Γερουλάνου μέχρι Ιωσήφ Μομφεράτου)	1,8
ΧΑΡΜΠΟΥΡΗ (από Ιωσήφ Μομφεράτου μέχρι Ι. Φωκά)	1,4
ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ (από Λάσσης μέχρι Ηροδότου)	1,8
ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ (από Ηροδότου μέχρι Ελλην. Ερυθρού Σταυρού)	1,6
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ	1,3
ΧΟΪΔΑ ΑΝΔΡΕΑ	1,4
ΧΟΪΔΑ ΠΑΪΣΙΟΥ (από Γεωργίου Βεργωτή μέχρι Ευαγγ. Μπασιά 2)	1,4
ΧΩΡΑΦΑ	1,7
ΨΑΡΡΩΝ (από Ιωάννου Μεταξά μέχρι Ελλην. Ερυθρού Σταυρού)	1,4
Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματά τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: Σ.Ε. = 1,0.	

4. ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΟΣ

ΔΗΜΟΣ: ΑΠΟΛΛΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: 0,70 Β Ζώνη: 0,60 Γ Ζώνη: 0,70 Δ Ζώνη: 0,60 Ε Ζώνη: 0,30 ΣΤ Ζώνη: 0,60

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

ΧΧVIII: 1,20 ΧΧXII: 0,80 ΧΧXV: 0,50

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με το Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10 - 11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη:	Γραμμικές	
	ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ - ΑΓ. ΠΕΤΡΟΥ (το εντός σχεδίου τμήμα)	1.150 €
	25ης ΜΑΡΤΙΟΥ	1.150 €
	ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από Ανώνυμο 2 μέχρι και το Ο.Τ. 10)	1.150 €
	ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (το υπόλοιπο τμήμα εκτός από αυτό που περιγράφεται πιο πάνω καταργείται)	----
Β Ζώνη:	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ - ΠΛ. 17ης ΝΟΕΜΒΡΗ - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2	950 €
Γ Ζώνη:	ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ - ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ	1.050 €
Δ Ζώνη:	ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ - ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ	950 €
Ε Ζώνη:	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4	900 €
ΣΤ Ζώνη:	ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ	950 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

	ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ		1,3
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ		1,4
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από Ανώνυμο 2 μέχρι και το Ο.Τ. 88)		1,4
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από και το Ο.Τ. 104 μέχρι Ανώνυμο 2)		1,4
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από Ανώνυμο 2 μέχρι και το Ο.Τ. 10)		2,0
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από και το Ο.Τ. 10 μέχρι και το Ο.Τ. 2)		1,3

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματά τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: Σ.Ε. = 1,0

ΝΗΣΟΣ: ΛΕΥΚΑΔΑ
ΔΗΜΟΣ: ΕΛΛΟΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΝΥΔΡΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΝΥΔΡΙΟΥ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: 1,00 Β Ζώνη: 1,00 Γ Ζώνη: 0,80 Δ Ζώνη: 0,80 Ε Ζώνη: 0,60

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

XXVIII: 1,20 XXX: 1,00 XXXII: 0,80

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη: Γραμμική ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ	1.200 €
Β Ζώνη: Γραμμική ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ	1.200 €
Γ Ζώνη: ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 – ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΔΗΜΟΣΑΡΙ) – ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ	1.100 €
Δ Ζώνη: ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΔΗΜΟΣΑΡΙ) – ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 – ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 – ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 – ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 – ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ	1.050 €
Ε Ζώνη: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 – ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 – ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 – ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 – ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ	900 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 1 (Δημοσάρι)) αριστερά	1,5
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 1) δεξιά	1,5
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ (από Ανώνυμο 1(Δημοσάρι) μέχρι Ανώνυμο 3) αριστερά	1,5
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 3) δεξιά	1,5
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ (από Ανώνυμο 3 μέχρι πρώην Δημοσάρι)	1,5
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ (από πρώην Δημοσάρι μέχρι Ανώνυμο 2)	2,1
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ (από Ανώνυμο 2 μέχρι Ανώνυμο 14)	1,5
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ (από Ανώνυμο 14 μέχρι Ανώνυμο 15) αριστερά	1,5
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ (από Ανώνυμο 14 μέχρι Ανώνυμο 15) δεξιά	1,5
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ (από Ανώνυμο 15 μέχρι Ανώνυμο 16)	1,3
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 1 (Δημοσάρι)) δεξιά	1,5
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από Ανώνυμο 1 (Δημοσάρι) μέχρι πρώην Δημοσάρι) δεξιά	2,1
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από πρώην Δημοσάρι μέχρι Ανώνυμο 2) δεξιά	2,1
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από Ανώνυμο 2 μέχρι Ανώνυμο 15) δεξιά	1,3

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ

Σ.Ε.

ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από Ανώνυμο 15 μέχρι Ανώνυμο 16) **δεξιά**

1,2

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματά τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΝΗΣΟΣ: ΛΕΥΚΑΔΑ
ΔΗΜΟΣ: ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΕΠΙΣΚΟΠΟΥ – ΝΙΚΙΑΝΑΣ – ΣΩΤΗΡΟΣ (ΝΑΟΥΜ)

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

A Ζώνη: 0,70 B Ζώνη: 0,90 Γ Ζώνη: 0,60 Δ Ζώνη: 0,70
E Ζώνη: 0,70 ΣΤ Ζώνη: 0,70 Ζ Ζώνη: 0,70 Η Ζώνη: 0,70

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₁: ΦΕΚ 849/τ.Δ'/18.11.91, 181/τ.Δ'/3.5.85.

Για οικόπεδα μέχρι 100 τετρ. μέτρων:

Σ.Α.Ο. = 1,60

Για οικόπεδα μεγαλύτερα των 100 τετρ. μέτρων και μέχρι 200 τετρ. μέτρα:

Σ.Α.Ο. = 0,80

Για οικόπεδα μεγαλύτερα των 200 τετρ. μέτρων και μέχρι 300 τετρ. μέτρα:

Σ.Α.Ο. = 0,60

Για οικόπεδα μεγαλύτερα των 300 τετρ. μέτρων:

Σ.Α.Ο. = 0,80

Η μεγίστη συνολική δόμηση δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 500 τ.μ.

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

A Ζώνη:	Γραμμικές ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (όλο το εντός οικισμού τμήμα των οικισμών Νικιάνας, Σωτήρος)	1.050 €
B Ζώνη:	Γραμμική ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (όλο το εντός οικισμού τμήμα των οικισμών Νικιάνας και Επισκόπου)	1.050 €
Γ Ζώνη:	ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 – ΕΠΑΡ- ΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΩΤΗΡΟΣ)	1.000 €
Δ Ζώνη:	ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 – ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΙΚΙΑΝΑΣ)	1.050 €
E Ζώνη:	ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΠΙΣΚΟΠΟΥ)	1.000 €
ΣΤ Ζώνη:	ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ – ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (ΟΙΚΙ- ΣΜΟΣ ΣΩΤΗΡΟΣ)	950 €
Ζ Ζώνη:	ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 – ΟΡΙΟ ΣΧΕ- ΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ – ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΙΚΙΑΝΑΣ)	950 €
Η Ζώνη:	ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 – ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 – ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 – ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΠΙΣΚΟΠΟΥ)	850€

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ Σ.Ε.
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ – ΝΥΔΡΙΟΥ (όλο το εντός του οικισμού Επισκόπου τμήμα) 1,2

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ – ΝΥΔΡΙΟΥ (όλο το εντός του οικισμού Νικιάνα τμήμα)	1,4
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ – ΝΥΔΡΙΟΥ (όλο το εντός του οικισμού Σωτήρος τμήμα)	1,2
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (όλο το εντός του οικισμού Επισκόπου τμήμα)	1,2
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (όλο το εντός του οικισμού Νικιάνα τμήμα)	1,3

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματά τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**

ΝΗΣΟΣ: ΛΕΥΚΑΔΑ
ΔΗΜΟΣ: ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ: ΚΑΡΥΩΤΩΝ-ΚΑΤΟΥΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΣΠΑΣΜΕΝΗΣ ΒΡΥΣΗΣ – ΚΑΡΥΩΤΩΝ – ΛΥΓΙΑΣ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: **0,70** Β Ζώνη: **0,70** Γ Ζώνη: **0,60** Δ Ζώνη: **0,55** Ε Ζώνη: **0,65**

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

D₁: ΦΕΚ 139/τ.Δ/26.2.93.

Για οικόπεδα μέχρι **100** τετρ. μέτρα: **Σ.Α.Ο. = 1,40**

Για οικόπεδα από **100** τετρ. μέτρα μέχρι και **200** τετρ. μέτρα: **Σ.Α.Ο. = 0,60**

Για οικόπεδα από **200** τετρ. μέτρα και άνω: **Σ.Α.Ο. = 0,40**

Η συνολική επιφάνεια ορόφων για κύρια και βοηθητικά κτίρια δεν θα υπερβαίνει τα **500** τ.μ.

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη: Γραμμική ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 9) (όλο το εντός οικισμού τμήμα)	1.000 €
Β Ζώνη: Γραμμική ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από Αλυκών μέχρι Επαρχιακή Οδό) (όλο το εντός σχεδίου τμήμα του οικισμού)	1.000 €
Γ Ζώνη: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΑΛΥΚΩΝ – ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ	1.000 €
Δ Ζώνη: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 – ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 – ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 – ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ	950 €
Ε Ζώνη: ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 – ΑΛΥΚΩΝ – ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ	550 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Επαρχιακή προς Κατούνα)	1,3
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από Επαρχιακή προς Κατούνα μέχρι τον Ανώνυμο μεταξύ των Ο.Τ. 158 και 164) (το εντός σχεδίου πόλης τμήμα μόνο)	1,3
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από τον Ανώνυμο μεταξύ των Ο.Τ. 158 και 164 μέχρι Ανώνυμο 9) δεξιά	1,3
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από Αλυκών μέχρι Επαρχιακή Οδό) (όλο το εντός σχεδίου τμήμα της οδού)	1,3
Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματά τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: Σ.Ε. = 1,0.	

ΝΗΣΟΣ: ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ: ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΛΕΥΚΑΔΑΣ

1. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 1 στις σελίδες 6-7 και 8-9

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Ο.)

Α Ζώνη: 1,00 Β Ζώνη: 0,60 Γ Ζώνη: 0,65 Δ Ζώνη: 0,90 Ε Ζώνη: 0,65

3. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Σ.Α.Ο.)

XII: 2,80 XXIIIα: 1,68 XXVI: 1,40 XXX: 1,00 XXXII: 0,80

4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

Ανάλογα με τον Σ.Ε. και τον Σ.Α.Ο. Βλέπε Πίνακα 2 στις σελίδες 10-11

5. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.) – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α Ζώνη:	Γραμμικές	
	ΑΓ. ΜΑΥΡΑΣ	1.300 €
	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Φ. Πανάγου μέχρι Ανώνυμο 4) δεξιά	1.300 €
	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2	1.300 €
	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (από Φ. Πανάγου μέχρι Ανώνυμο 4) αριστερά	1.300 €
	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 1) αριστερά	1.300 €
	ΓΟΛΕΜΗ Δ. (από Φ. Πανάγου μέχρι Καρούσου) δεξιά	1.300 €
	ΔΑΪΛΠΦΕΡ	1.300 €
	ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (από Ευστ. Ζάκα μέχρι Ανώνυμο 11 – Ι. Γαζή 2)	1.300 €
	ΖΑΚΑ ΕΥΣΤ. (από VIII Μερραρχίας μέχρι Δ. Μακρή – Εθνικής Αντίστασης)	1.300 €
	ΜΕΛΑ Ι. (από Δαΐλπφερ μέχρι VIII Μερραρχίας)	1.300 €
	VIII ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ) (από Καρούσου – Οδό 56 μέχρι Ευστ. Ζάκα – Ι. Μελά)	1.300 €
	ΠΑΝΑΓΟΥ Φ. (από Αγ. Μαύρας μέχρι Γολέμη) δεξιά	1.300 €
	ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ ΑΓΓΕΛΟΥ (από Δ. Γιαννουλάτου μέχρι Δαΐλπφερ) δεξιά	1.300 €
Β Ζώνη:	VIII ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ – ΔΡΟΜΟΣ ΓΥΡΑΣ – ΑΓΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 28 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 – ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ – ΑΓΙΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΜΟΝΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 29 – ΥΠΟΣΜΗΝΑΓΟΥ ΚΑΤΩΠΟΔΗ – ΟΔΟΣ 1η – ΟΔΟΣ 56η – VIII ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ	1.150 €
Γ Ζώνη:	ΔΡΟΜΟΣ ΓΥΡΑΣ – ΑΓΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 28 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 – ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ – ΑΓΙΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΜΟΝΟΣ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 80 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 81 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 29 – ΣΤΑΔΙΟΥ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 29 – ΥΠΟΣΜΗΝΑΓΟΥ ΚΑΤΩΠΟΔΗ – ΟΔΟΣ 1η – ΟΔΟΣ 56η – ΟΔΟΣ 36η – ΘΑΛΑΣΣΑ – ΟΔΟΣ 51η – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 33 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 32 – ΦΙΛΟΣΟΦΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 30 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 31 – ΔΡΟΜΟΣ ΓΥΡΑΣ	1.350 €
Δ Ζώνη:	VIII ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ – Δ. ΓΟΛΕΜΗ – Φ. ΠΑΝΑΓΟΥ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 – Φ. ΠΑΝΑΓΟΥ – ΑΓΓΕΛΟΥ ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ – VIII ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ	700 €
Ε Ζώνη:	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 34 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 37 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 36 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 35 – ΑΝΩΝΥΜΟΣ 34 (ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΣΕΧΛΙΜΠΟΥ)	1.350 €

6. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Ε.) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ε.
ΑΓΙΑΣ ΜΑΥΡΑΣ	1,7
ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ (από Ανώνυμο 29 μέχρι Ανώνυμο 33)	1,2

	Σ.Ε.
ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Φ. Πανάγου μέχρι Ανώνυμο 4) δεξιά	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (από Φ. Πανάγου μέχρι Ανώνυμο 4) αριστερά	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 1) αριστερά	1,5
ΑΡΑΚΛΕΙΩΤΗ	1,4
ΒΑΛΑΩΡΙΤΟΥ Α.	1,4
ΒΑΛΑΩΡΙΤΟΥ Ι.	1,3
ΒΕΡΟΙΩΤΗ	1,2
ΓΑΖΗ ΙΩΑΝΝΗ 2 (ΜΠΕΗ)	1,3
ΓΟΛΕΜΗ Δ. (από Φ. Πανάγου μέχρι Καρούσου) δεξιά	1,7
ΔΑΪΛΠΦΕΡ	1,7
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (από Ε. Ζάκα μέχρι Ι. Γαζή 2 – Ανώνυμο 11)	1,6
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ-ΝΥΔΡΙΟΥ) (από Ι. Γαζή 2 – Ανώνυμο 11 μέχρι Ανώνυμο 33)	1,3
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ-ΝΥΔΡΙΟΥ – ΤΣΕΧΛΙΜΠΟΥ) (από Ανώνυμο 34 μέχρι Ανώνυμο 36)	1,3
ΖΑΚΑ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ (από VIIIης Μεραρχίας μέχρι Εθν. Αντίστασης) δεξιά	1,6
ΖΑΚΑ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ (από VIIIης Μεραρχίας μέχρι Εθνικής Αντίστασης) αριστερά	1,6
ΖΑΚΑ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ (από Εθνικής Αντίστασης μέχρι Ανώνυμο 11) αριστερά	1,5
ΖΑΚΑ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ (από Δ. Μακρή μέχρι Στουρνάρα) δεξιά	1,3
ΖΑΚΑ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ (από Στουρνάρα – Ανώνυμο 11 μέχρι Ανώνυμο 29)	1,2
ΚΑΛΥΒΙΩΤΗ Δ.	1,5
ΚΑΡΑΒΕΛΑ (από VIIIης Μεραρχίας μέχρι Ι. Γαζή 2)	1,3
ΚΑΡΑΒΕΛΑ (από Ι. Γαζή 2 μέχρι Υποσημηναγού Κατωπόδη)	1,3
ΚΑΡΑΒΕΛΑ (από Υποσημηναγού Κατωπόδη μέχρι Ανώνυμο 33)	1,3
ΚΑΡΟΥΣΟΥ	1,4
ΚΑΤΩΠΟΔΗ ΥΠΟΣΜ. (από Ανώνυμο 29 μέχρι Ανώνυμο 13) αριστερά	1,2
ΚΑΤΩΠΟΔΗ ΥΠΟΣΜ. (από Ανώνυμο 13 μέχρι Οδό 56) αριστερά	1,2
ΚΑΤΩΠΟΔΗ ΥΠΟΣΜ. (από Ανώνυμο 29 μέχρι Οδό 56) δεξιά	1,2
ΚΟΥΤΡΟΥΜΠΗ	1,3
ΛΕΥΚΑΤΑ (από VIIIης Μεραρχίας μέχρι Ανώνυμο 12)	1,3
ΜΑΡΙΝΟΥ Ι.	1,2
ΜΕΛΑ Ι.	1,7
ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ	1,2
VIIIης ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ (από Α. Σικελιανού μέχρι Αγ. Αντωνίου) δεξιά	1,3
VIIIης ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ (από Αγίου Αντωνίου μέχρι Πεφανερωμένης) δεξιά	1,3
VIIIης ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ (από Α. Σικελιανού μέχρι Πεφανερωμένης) αριστερά	1,3
VIIIης ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ (από Πεφανερωμένης μέχρι Προέκταση Μπουμπουλίνας) δεξιά	1,3
VIIIης ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ (από Προέκταση Μπουμπουλίνας μέχρι Ε. Ζάκα) δεξιά	1,5
VIIIης ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ (από Πεφανερωμένης μέχρι Ι. Μελά) αριστερά	1,3
VIIIης ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ (ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ) (από Ι. Μελά – Ε. Ζάκα μέχρι Καρούσου – Οδός 56η)	1,7
ΠΑΝΑΓΟΥ ΦΙΛΙΠΠΑ (από Αγίας Μαύρας μέχρι Τσαρλαμπά) δεξιά	1,7
ΠΑΝΑΓΟΥ ΦΙΛΙΠΠΑ (από Τσαρλαμπά μέχρι Δοξαρά) δεξιά	1,4
ΠΑΝΑΓΟΥ ΦΙΛΙΠΠΑ (από Δοξαρά μέχρι Γολέμη) δεξιά	1,7
ΠΕΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ (από Ι. Βαλαωρίτη – Ε. Ζαμπέλη μέχρι VIIIης Μεραρχίας)	1,2
ΠΕΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ (από VIIIης Μεραρχίας μέχρι Καραϊσκάκη)	1,3
ΠΕΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ (από Καραϊσκάκη μέχρι Ανώνυμο 17) δεξιά	1,3
ΠΕΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ (από Καραϊσκάκη μέχρι Ανώνυμο 18) αριστερά	1,3
ΠΕΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ (από Ανώνυμο 17 – Ανώνυμο 18 μέχρι Φιλοσόφων)	1,1
ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ	1,7
ΠΛΑΤΕΙΑ ΛΑΪΚΗΣ	1,3
ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΛΟΧΑΓΟΥ	1,2
ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ ΑΓΓ. (από Δαΐλπφερ μέχρι Κόνταρη)	1,7
ΣΚΙΑΔΑΡΕΣΗ Α.	1,2
ΤΣΕΓΙΟΥ ΣΤΡΑΤΟΥ (από VIIIης Μεραρχίας μέχρι Δ. Καλυβιώτη) αριστερά	1,3
ΤΣΕΓΙΟΥ ΣΤΡΑΤΟΥ (από Δ. Καλυβιώτη μέχρι Υποσμ. Κατωπόδη) αριστερά	1,3
ΤΣΕΓΙΟΥ ΣΤΡΑΤΟΥ (από VIIIης Μεραρχίας μέχρι Υποσμ. Κατωπόδη) δεξιά	1,3
ΦΙΛΙΠΠΑ Σ. (από Υποσμ. Κατωπόδη μέχρι VIIIης Μεραρχίας) δεξιά	1,3
ΦΙΛΙΠΠΑ Σ. (από Υποσμ. Κατωπόδη μέχρι VIIIης Μεραρχίας) αριστερά	1,3

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι - λεωφόροι, τμήματά τους ή πλατείες που δεν περιγράφονται, έχουν: **Σ.Ε. = 1,0.**